

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA ZMIAN W PEŁNOMOCNICTWIE
NA WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI**

**Ogólne zasady dotyczące pełnomocnika na Walnym Zgromadzeniu
Spółdzielni.**

Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu **osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka.** Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia.

W dniu **28.01.2026** r. poprzez nowelizację ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych wprowadzono w życie nowe regulacje dotyczące pełnomocnictw:

Pełnomocnikiem członka spółdzielni będącego osobą fizyczną może być:

- 1) osoba bliska członka z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu (czyli nie może być to partner, konkubent),
- 2) adwokat lub radca prawny;
- 3) inny członek tej samej spółdzielni

Do pełnomocnictwa udzielonego osobie bliskiej konieczne będzie dołączenie oświadczenia, w którym pełnomocnik potwierdza pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, że spełnia wymóg, o którym mowa wyżej. W oświadczeniu zamieszcza się klauzulę w brzmieniu:

"Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia."

Pełnomocnictwo udzielone osobie bliskiej bez dołączonego oświadczenia jest nieważne.

Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia Spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku gdy jest nią osoba bliska, także oświadczenia, co najmniej **na 3 dni przed terminem posiedzenia pierwszej części Walnego**

Zgromadzenia, czyli w przypadku najbliższego Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Grudziądzu, do 22.05.2026 r.

Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.

Grudziądz, 20.04.2026 r.